

Oskar Seger
Stadtparlamentarier FDP
Espentobelstrasse 5c
9008 St.Gallen

Stadtrat der Stadt St. Gallen
Rathaus
9001 St. Gallen

St. Gallen, 16. Juni 2018

Einfache Anfrage

Liegenschaft Haggenstrasse 45 / Welche Strategie verfolgt der Stadtrat?

Sehr geehrter Herr Stadtpräsident
Sehr geehrte Stadträtinnen, sehr geehrte Stadträte

Im März 2016 entschied der Stadtrat, die sozialen Dienste nicht an der Liegenschaft Haggenstrasse 45 zusammenzufassen. Die damalige Leiterin der Direktion Planung und Bau versprach damals, die Liegenschaft zu marktüblichen Preisen zu vermieten. Es würden langfristige Vermietungen von Büro- und Gewerbeflächen angestrebt.

Ich bitte den Stadtrat um Beantwortung folgender Fragen.

1. Welche Immobilienstrategie verfolgt der Stadtrat mit der Liegenschaft Haggenstrasse 45?
2. Welchen Ertrag konnte die Stadt in den vergangenen Jahren mit der Liegenschaft erwirtschaften?
3. Wieviel Prozent der Nutzfläche wird aktuell vermietet und welche Mietpreise wurden vereinbart?
4. Kann sich der Stadtrat vorstellen, die Liegenschaft im Baurecht abzutreten?
5. Sind in der Vergangenheit bereits Anfragen betreffend einem Kauf (auch im Baurecht) eingetroffen?

Für die Beantwortung der oben stehenden Fragen danke ich im Voraus.

Freundliche Grüsse



Oskar Seger